Wohnungen zum kaufen in Imperia
€ 285.000
ID 6Q34

109 qm | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 3 | Räume: 4

Wohnung zum verkauf in imperia, im herzen von Oneglia.

Nur wenige Schritte von sämtlichen Dienstleistungen und Geschäften von Imperia Oneglia, dem Meer und dem Radweg entfernt, steht diese elegante Wohnung in einem repräsentativen Gebäude mit bequemem Aufzug zum Verkauf.

Die zum Verkauf stehende Wohnung in Imperia umfasst derzeit vier Zimmer, ein Badezimmer, einen Abstellraum sowie einen Eingangsbereich mit Flur, der als Diele dient und alle Räume miteinander verbindet.

Im Rahmen einer Renovierung könnte der Grundriss neu organisiert werden, sodass je nach Bedarf drei oder zwei Schlafzimmer geschaffen werden könnten, insbesondere wenn ein großzügiger Wohnbereich gewünscht ist.

Die Wohnung zeichnet sich durch elegante, unbedingt erhaltens- und aufwertenswerte Originaldetails aus, darunter die Böden mit traditionellen ligurischen Zementfliesen, über drei Meter hohe Decken und große Fensteröffnungen. Zudem verfügt sie über zwei kleine Balkone und bietet eine angenehme doppelte Ausrichtung.

Erforderlich sind der Austausch der Fenster und Fenstertüren sowie die Renovierung von Badezimmer und Küche.

Diese Immobilie ist die ideale Lösung für alle, die Großzügigkeit und Eleganz im Herzen von Imperia Oneglia suchen.

Zertifizierung

Energieausweis: G

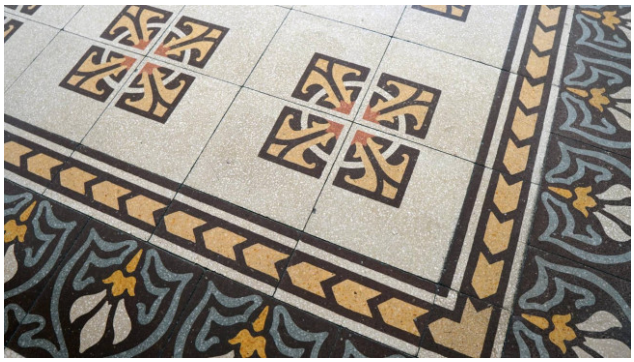
EP glnr: 253.00 kwh/

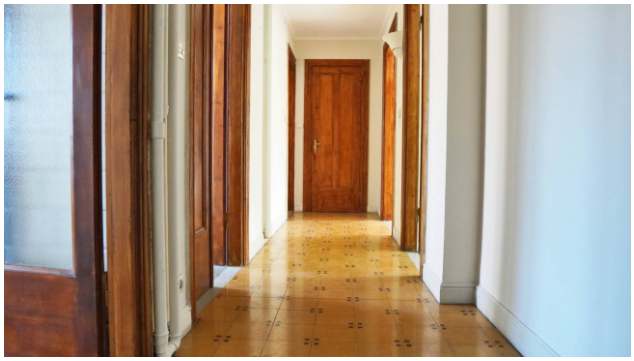
Eckdaten

Bruttofläche: 109 qm	Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1	Räume: 4
Etage: 3	Heizungsart: Autonom
Personenaufzug: Ja	Balkon: Ja
Abstellraum	Entfernung zum Meer : 600 mt

Umkreis

Fitnessstudios	Tennisplätze
Radfahrbahn	Spielplätze
Bahnhof	Öffentliche Verkehrsmittel
Volksschule	Mittelschule
Bar	Postämter





LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.casamare.net/de
UID Nummer 01056840083