Villen/Häuser zum kaufen in Vasia
€ 190.000
ID 6V16

200 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 6

Castello di Pietralata, eine historische Festung, in der Geschichte auf die ligurische Landschaft trifft.

Im Herzen des ligurischen Hinterlandes, auf den Höhen des Prino-Tals, liegt Prelà Castello, ein historischer Ort und einstiges Zentrum der Grafschaft Pietralata sowie Sitz ihrer gleichnamigen Burg. Hier, zwischen den Mauern dieser mittelalterlichen Festung und den Olivenhainen Westliguriens, kreuzten sich über Jahrhunderte die Geschicke einiger der bedeutendsten Adelsfamilien der Region: der Grafen von Ventimiglia, der Grimaldi, der Doria, der Lascaris und des Hauses Savoyen.

Die Lage der Burg war keineswegs zufällig gewählt: Die historische Siedlung befand sich an einem strategisch wichtigen Punkt entlang der Wege, die die Küste mit den Tälern des ligurischen Hinterlandes verbanden. Die Spuren dieser Vergangenheit sind bis heute im Ortsbild, in der Architektur und in der umliegenden Landschaft erkennbar.
In diesem historischen Umfeld befindet sich die heute zum Verkauf stehende Burg: ein kompakter, abgeschiedener historischer Gebäudekomplex, eingebettet in die Natur und oberhalb des alten Ortskerns von Prelà gelegen. Die Ursprünge der Burg reichen bis ins 13. und 14. Jahrhundert zurück und sind noch heute an einem mittelalterlichen Turm und einer historischen Zisterne erkennbar – authentische Zeugnisse ihrer Geschichte und ihres besonderen Charakters. Von der Burg aus eröffnet sich der Blick über das Prino-Tal und die umliegenden Hügel, in einer Umgebung, die ein hohes Maß an Privatsphäre bietet.

Die zum Verkauf stehende Burg umfasst verschiedene Räume, Nebenräume und Bereiche, die entsprechend den Vorstellungen und dem Projekt ihres zukünftigen Eigentümers neu interpretiert und gestaltet werden können. Eine Immobilie für Menschen, die ihren authentischen Wert zu erkennen wissen und diesen besonderen Ort weiterentwickeln möchten, ohne seine Identität zu verlieren.

Eine Burg zum Leben, vor allem aber ein Ort, den es neu zu interpretieren gilt.
Mit dem Erwerb dieser Burg kauft man nicht einfach Mauern und Quadratmeter. Man übernimmt einen Ort, der über Jahrhunderte Schauplatz von Macht, Bündnissen und Leidenschaften war – eine einzigartige Immobilie für Menschen, die nicht einfach nur ein Haus suchen, sondern eine Geschichte, die sie weiterschreiben möchten.

Zertifizierung

Energieausweis: keine Angabe

Eckdaten

Bruttofläche: 200 qm	Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2	Räume: 6
Etage: über zwei Etagen	Terrasse: ja
Garten: Eigenem Garten, 2.500 qm	Meerblick
Entfernung zum Meer : 14	

LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.casamare.net/de
UID Nummer 01056840083