Villen/Häuser zum kaufen in Diano Marina
€ 825.000
ID 6V78

180 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 3 | Räume: 8

Villa mit spektakulärer Terrasse und herrlichem Meerblick in den Hügeln von Diano Marina zu verkaufen.

In panoramischer Lage an den zum Meer ausgerichteten Hügeln von Diano Marina bieten wir diese wunderschöne Villa mit Swimmingpool und Meerblick zum Verkauf an. Die Immobilie liegt inmitten einer grünen Umgebung und ist von einem großzügigen Grundstück mit Oliven- und Obstbäumen umgeben. Die privilegierte Lage bietet einen herrlichen Blick auf den Golf von Diano Marina und die reizvolle Landschaft der ligurischen Riviera.

Der gesamte Wohnbereich befindet sich auf einer einzigen Ebene und umfasst ein großzügiges Wohnzimmer, eine geräumige Wohnküche, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Die zahlreichen großen Fenster sorgen für besonders helle Räume und ermöglichen es, das Meer von verschiedenen Bereichen des Hauses aus zu genießen. Vom Wohnzimmer gelangt man auf eine große Panoramaterrasse direkt mit Blick auf das Meer – der ideale Ort für Mahlzeiten im Freien, zum Entspannen und zum Genießen der herrlichen Aussicht.

Zur Immobilie gehören außerdem eine große Garage und ein großzügiger Abstellraum im Untergeschoss. Damit stehen ausreichend Platz für Fahrzeuge, Gartengeräte und sonstige Ausstattung sowie für die praktischen Bedürfnisse eines freistehenden Hauses zur Verfügung.

Die zum Verkauf stehende Villa mit Swimmingpool in Diano Marina ist von einem etwa 3.960 m² großen Grundstück umgeben, das mit Oliven- und Obstbäumen bepflanzt ist. Die grüne und ruhige Umgebung bietet viel Privatsphäre und ermöglicht ein naturnahes Wohnen, während das Meer in nur wenigen Minuten erreichbar ist.

Der schöne Swimmingpool auf derselben Ebene wie der Wohnbereich ist eines der besonderen Highlights der Immobilie: ein idealer Ort, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen, zu entspannen und das Panorama zu genießen.

Diese Villa mit Swimmingpool und Meerblick in Diano Marina ist ideal für alle, die ein freistehendes Haus in Ligurien mit großzügigen Außenbereichen, eigenem Grundstück, privatem Swimmingpool und einer besonders reizvollen Panoramalage suchen. Die ebenerdige Raumaufteilung und die Nähe zum Meer machen die Immobilie sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus besonders attraktiv.

Zertifizierung

Energieausweis: A1

EP glnr: 92.35 kwh/

Eckdaten

Bruttofläche: 180 qm	Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2	Räume: 8
Etage: Erdgeschoss	Heizungsart: Autonom
Balkon: Ja	Terrasse: ja
Garten: Eigenem Garten, 3.960 qm	Garage: Dreifachgarage
Abstellraum	Keller : 158
Klimaanlage	Meerblick
Entfernung zum Meer : 600 mt	Schwimmbad

Umkreis

Fitnessstudios	Tennisplätze
Radfahrbahn	Spielplätze
Bahnhof	Öffentliche Verkehrsmittel
Volksschule	Mittelschule
Bar	Postämter

LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.casamare.net/de
UID Nummer 01056840083

LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.casamare.net/de
UID Nummer 01056840083