

Villen/Häuser zum kaufen in Bordighera

€ 1.500.000

ID 3V16



450 qm | Badezimmer: 6 | Schlafzimmer: 6 | Räume: 16

Villa Italien im Herzen von Bordighera mit Baugenehmigung für 8 Wohnungen.

Mitten im Herzen von Bordighera, nur 150 Meter vom Meer entfernt, befindet sich diese renommierte Villa Italien zum Restaurieren. Eine Baugenehmigung für 8 Wohnungen mit 8 Garagen liegt vor. Alle Annehmlichkeiten erreichen Sie von hier ganz bequem zu Fuß.

Die Villa Italien zum Verkauf in Bordighera erstreckt sich derzeit über 3 Etagen: Keller mit Tageslicht dank der Fenster, erster Stock; ideal für den Wohnbereich, zweiter Stock mit bemerkenswerter Höhe; ideal für den Schlafbereich, Dachboden. Doppelgarage mit Terrasse auf dem Garagendach.

Es können 8 separate Wohnungen oder ein großzügiges Anwesen realisiert werden.

Das baubewilligte Projekt umfasst insgesamt 8 Wohnungen und 8 Garagen. Zwei Wohnungen im Untergeschoss, eine Wohnung statt der aktuellen Garage, zwei Wohnungen im ersten Obergeschoss, zwei Wohnungen im zweiten Obergeschoss mit Galerie und eine große Dachgeschosswohnung.

Interessante Investition.

Zertifizierung

Energieausweis: keine Angabe

Eckdaten

Etage: auf mehreren Etagen

Heizungsart: Autonom

Balkon: Ja

Garten: Eigenem Garten

Garage: Doppelgarage

Abstellraum

Keller

Entfernung zum Meer : 150 mt

Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

