

## Villa à vendre à Bordighera

### € 750.000

### Réf. 3V54



**300 m2 | Salle(s) de bain: 5 | Chambre(s): 6 | Nombre de pièces: 15**

Maison unique en pierre an vente à Bordighera avec vue de mer.

Cette rare maison restructurée et divisée en 4 unités complémentent indépendants, est en vente à Bordighera, avec grande zone parking, jardin, terrasses et vue de mer.

Parfaite comme B&B ou villa de famille, elle est structurée sur 3 étages:

- 3 pièces sur 2 niveaux composé d'une entrée, séjour, balcon, 2 chambres et une salle de bain;
- 2 pièces avec kitchenette, chambre, salle de bain, terrasse et petit jardin au rez-de-chaussée;
- 2 pièces sur 2 niveaux avec séjour, kitchenette, chambre et salle de bain.

Au rez-de-chaussée on trouve aussi 2 grands dépôts avec plafonds à voutes et une zone parking.

La maison offre une forte luminosité jusqu'au soir, elle est servie par la ligne de bus, se trouve à quelque pas du centre historique avec un restaurant et un petit supermarché.

Possibilité d'acheter un terrain cultivés à oliviers à coté.

## Attestations

Classe énergétique: G

EP glnr: 407.38 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: Multi-étage

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Balcon: Present

Terrasse: Présent

Jardin: Privé, 742 m2

Buanderie

Cave

Vue sur mer

Distance de la mer : 6,5 Km

## Proche de

Transport public

Bar

