

## Villa à vendre à Cipressa

### € 490.000

### Réf. 6V19



**230 m2 | Salle(s) de bain: 3 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 7**

Villa à vendre à Cipressa à terminer, avec une vue mer imprenable et un grand jardin privé.

À seulement 2,5 km de la mer, entre Cipressa et Santo Stefano al Mare, à proximité de la nouvelle piste cyclable et du port de Marina degli Aregai, cette villa à vendre bénéficie d'un emplacement exceptionnel, suspendue entre le bleu de la mer et le vert des collines liguriennes.

La villa à terminer en vente à Cipressa est entourée d'un vaste parc composé de larges terrasses parfaitement planes, idéales pour l'aménagement d'une grande piscine panoramique. La propriété se compose de deux niveaux aux vastes superficies, entièrement personnalisables, ce qui la rend parfaite pour tout type de besoin.

Une fois achevée, cette villa à vendre à Cipressa sera l'une des plus belles propriétés de la région, grâce à sa superficie et à son emplacement privilégié.

Cipressa est l'un des villages les plus pittoresques de la Riviera occidentale. Il offre d'excellents restaurants, des paysages à couper le souffle et plusieurs sentiers en pleine nature. Santo Stefano al Mare est un village ancien, riche en histoire et en beauté, où l'on peut trouver de magnifiques plages de sable.

## Attestations

Classe énergétique: Non applicable

## Caractéristiques

Étage: Immeuble

Place parking: Decouvert

Balcon: Present

Terrasse: Présent

Jardin: Privé, 3.800 m2

Box: Double

Buanderie

Cave

Vue sur mer

Distance de la mer : 2,5 Km

## Proche de

Transport public

