

## Villa à vendre à Vallebona

### € 425.000

### Réf. 5V32



**187 m2 | Salle(s) de bain: 3 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 10**

Vallebona, vente maison duplex proche du village.

A seulement 4 km de la mer, proche du joli centre historique de Vallebona, vente d'une maison disposée sur 2 niveaux avec un petit jardin, subdivisée en 2 appartements chacun avec accès indépendant, en parfait état, très ensoleillés avec une belle vue ouverte sur la colline jusqu'à la mer.

La maison en vente à Vallebona se compose d'un appartement principal avec une entrée, séjour avec grande terrasse panoramique, cuisine, 2 chambres, 2 salles de bain à l'étage supérieur ; séjour, cuisine à vue, chambre et salle de bain à l'étage inférieur. Complètent cette offre un confortable grenier utilisé comme dépôt avec accès indépendant et un petit jardin avec terrasse pour un total de 875 m2 entoure la propriété sur 3 cotés.

### Attestations

**Classe énergétique:** En cours d'évaluation

## Caractéristiques

Étage: Duplex

Chauffage: Individuel

Terrasse: Présent

Jardin: Privé, 825 m2

Vue sur mer

Distance de la mer : 4 Km

## Proche de

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste

