

## Appartement à vendre à Sanremo

### € 600.000

### Réf. 2Q05



**199 m2 | Salle(s) de bain: 3 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 10**

San Remo, grand appartement avec terrasse et vue sur la mer dans une maison d'époque.

Dans l'élégante Corso Inglesi, au dernier étage d'une magnifique maison d'époque, appartement à vendre avec terrasse et vue sur la mer.

Cet élégant appartement est situé dans une maison d'époque qui accueille des appartements prestigieux et se compose de: entrée, séjour hexagonale avec balcon et fenêtre, vue sur le vert jusqu'à la mer, cuisine avec salle à manger et sortie sur la terrasse, 3 chambres doubles et 3 salles de bain. Une grande cave et un garage pour la voiture sont inclus dans l'offre de cet appartement à vendre à San Remo.

Sont également disponibles, dans le cadre d'une négociation séparée, un studio mansardé entièrement indépendant, composé d'une seule pièce avec coin cuisine et salle de bains, idéal comme bureau ou logement pour les invités, avec cave et place de parking privée, ainsi qu'un terrain de 800 m2 adjacent à la villa.

Cette propriété représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent un appartement spacieux, dans le calme et l'élégance de l'un des quartiers les plus exclusifs de San Remo.

## Attestations

Classe énergétique: G

EP gInr: 128.76 kWh/m²

## Caractéristiques

Étage: 2

Chauffage: Central avec régulateur

Ascenseur: Oui

Balcon: Present

Terrasse: Présent, 16 m2

Box: Singulier, 16 m2

Buanderie

Cave : 22 m²

Vue sur mer

Distance de la mer : 700 mt

## Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Café / Restaurant

Poste / Banque

