

## Villa à vendre à Bordighera

### € 1.490.000

### Réf. 20223V04



**201 m2 | Salle(s) de bain: 4 | Chambre(s): 4 | Nombre de pièces: 7**

Bordighera luxueuse villa en vente avec une vue imprenable sur la mer.

Situé dans une zone super panoramique et calme sur la première colline de Bordighera, luxueuse villa en vente entourée de sa pelouse luxuriante de 1.200 m2 avec piscine, qui bénéficie d'une vue imprenable sur la mer à 180° jusqu'à la Côte d'Azur.

Cette magnifique villa en vente à Bordighera a été construite il y a quelques années et est présente dans des conditions préfectorales divisées en : grand salon avec cuisine américaine qui s'étend sur tout le rez-de-chaussée, une salle de bain, réunis entre deux arcades à ses extrémités et donnant sur le jardin, un escalier intérieur accompagne à la zone nuit divisée en salle patronale avec salle de bain, terrasse et balcon, couloir et deuxième chambre avec salle de bain supplémentaire / buanderie, balcon et terrasse ; un escalier extérieur mène au sous-sol composé d'entrée, 2 chambres, 1 salle de bain, parfait pour les invités et complété par un débarras / cave.

Un grand parking pouvant accueillir jusqu'à 4 voitures complète cette villa panoramique en vente à Bordighera.

## Attestations

Classe énergétique: A

DPE: 35.09 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: Multi-étage

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Balcon: Present

Terrasse: Présent

Jardin: Privé, 1.200 m2

Buanderie

Cave

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 3 Km

Piscine

## Proche de

Transport public