

## Appartement à vendre à Bordighera

### € 1.290.000

### Réf. 3Q97



**186 m2 | Salle(s) de bain: 4 | Chambre(s): 4 | Nombre de pièces: 8**

Le MUSE, Bordighera, Nouveau luxueux penthouse central à vendre en deuxième rangée sur le front de mer.

Le MUSE est un nouveau complexe résidentiel à Bordighera, composé de 4 bâtiments, deux face à la mer et deux dans la deuxième rangée, entrecoupés d'une fabuleuse place piétonne. Il dispose d'un total de 23 appartements exclusifs et de 7 locaux commerciaux à vendre au cœur de la ville des palmiers, Bordighera. Les appartements à vendre dans le MUSE de Bordighera jouissent d'une position privilégiée, car ils sont situés dans une zone résidentielle de grande classe, reliée à la promenade, à la plage et à la mer par un métro piétonnier très pratique.

Ce magnifique appartement Penthouse à vendre au MUSE à Bordighera fait partie du bâtiment 2, dans la deuxième rangée sur la mer, et est composé d'un appartement Penthouse sur un seul étage qui occupe tout le troisième étage du bâtiment et est composé d'un grand et lumineux espace de vie avec cuisine ouverte donnant sur la spacieuse terrasse orientée au sud avec des aperçus de la mer, 4 chambres à coucher et 4 salles de bains ainsi qu'une deuxième terrasse orientée au nord.

Les appartements à vendre au MUSE de Bordighera présentent un style traditionnel ligure et s'intègrent parfaitement aux bâtiments historiques environnants. Ils se distinguent par la qualité de leur construction, conçue avec soin et attention aux détails, en utilisant des technologies qui garantissent la sécurité et l'économie d'énergie, comme le système de

climatisation chaud et froid, l'isolation acoustique entre les unités, l'isolation extérieure, le double vitrage en PVC, les panneaux photovoltaïques et l'éclairage ad hoc, tous réalisés avec des matériaux de qualité qui garantissent non seulement la beauté, mais aussi un confort thermique et acoustique élevé.

Cet appartement penthouse à vendre au MUSE à Bordighera peut être combiné avec jusqu'à 2 garages de votre choix au sous-sol, à compter séparément du prix indiqué, avec la possibilité de recharger les véhicules électriques. A ce stade, il est encore possible de choisir le revêtement.

Laissez-vous inspirer par le MUSE à Bordighera.

## Attestations

Classe énergétique: A4

## Caractéristiques

Étage: Penthouse	Chauffage: Individuel
Ascenseur: Oui	Terrasse: Présent, 55 m2
Box: Double	Buanderie
Cave	Climatisation
Vue sur mer	Distance de la mer : 10 mt

## Proche de

Gym	Club de tennis
Piste cyclable	Parc
Transport public	Bar
Bureau de poste	

