

## Maison de village à vendre à Vallebona

### € 215.000

### Réf. 5T06



**89 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 4**

Nichée dans le magnifique village historique de Vallebona, à seulement 4 km des plages de Bordighera, charmante maison typiquement ligure à vendre avec terrasse, petit jardin et cave.

La propriété à vendre à Vallebona, entièrement rénové et meublé avec soin, est composée au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée menant à la zone de vie avec cuisine, équipée d'une salle de bain et d'une terrasse habitable, parfaite pour se détendre en plein air dans le climat doux de la région. Au deuxième étage, la zone nuit comprend une chambre principale, une deuxième chambre et une salle de bains.

En outre, il y a un petit jardin et une cave pratique.

La maison est facilement accessible en voiture, le parking se trouvant à quelques pas, un privilège rare dans le centre historique.

Avec des vues agréables sur les collines verdoyantes environnantes, cette maison de village à Vallebona est un choix idéal pour ceux qui souhaitent s'immerger dans le charme et l'ambiance uniques des villages historiques de Ligurie.

## Caractéristiques

Étage: Duplex

Chauffage: Individuel

Terrasse: Présent, 24 m2

Buanderie

Cave

Distance de la mer : 4 km

## Proche de

Club de tennis

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste

