

## Appartement à vendre à Alassio

### € 350.000

### Réf. 8B02



**58 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 1 | Nombre de pièces: 2**

Appartement avec place de parking à vendre à Alassio.

Situé dans une villa rénovée du début du XXe siècle, cet appartement à vendre dans le centre d'Alassio, avec entrée indépendante et place de parking privée, est très pratique pour se rendre à la mer et aux commodités.

Le deux pièces à vendre à Alassio est réparti sur deux niveaux : à l'étage supérieur, le salon avec cuisine ouverte et une baie vitrée qui confère un caractère unique à la pièce ; à l'étage inférieur, la chambre et la salle de bains. La propriété comprend également une cour extérieure d'environ 80 m<sup>2</sup> avec accès pour les voitures, un espace privé qui augmente le confort et la qualité de vie.

L'appartement à vendre à Alassio se distingue par la présence d'une place de parking privée, un élément de grande valeur et de commodité, grâce à son emplacement central, à proximité de la mer et des principaux services. C'est le choix idéal pour ceux qui recherchent une résidence élégante mais fonctionnelle dans le centre d'Alassio.

## Attestations

Classe énergétique: D

EP glnr: 89.35 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: Duplex

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Terrasse: Présent

Climatisation

Distance de la mer : 160 mt

## Proche de

Salle de Gym

Court de Tennis

Parc

Gare

Transport public

Ecole maternelle

College

Café / Restaurant

Poste / Banque

