

## Terrain à vendre à Imperia

### € 260.000

### Réf. 6W09



### 1.300 m2

Terrain à vendre à Imperia pour la construction d'une villa moderne avec piscine et vue mer magnifique.

À Imperia, terrain à vendre avec projet approuvé pour la réalisation d'une villa spectaculaire avec piscine et jardin privé, situé à quelques pas du centre-ville, dans l'un des meilleurs quartiers : dominant, parfaitement exposé et bénéficiant d'une vue mer splendide.

Le terrain d'environ 1.300 m<sup>2</sup> permet la construction d'une villa au design moderne, actuellement conçue pour offrir un vaste espace de vie avec cuisine ouverte, deux chambres, deux salles de bains et deux dressings. Les extérieurs seront caractérisés par un jardin en larges restanques typiquement ligures, tandis qu'une piscine sera aménagée devant la maison.

La vue sur Imperia et sur la mer est véritablement spectaculaire et constitue sans aucun doute l'atout principal de cette propriété d'exception.

Le projet offre une totale possibilité de personnalisation et une augmentation de la surface intérieure est encore envisageable.

## Caractéristiques

m2 constructibles: 110 m2

Distance de la mer : 1000 mt

Vue sur mer

## Proche de

Gym

Club de tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste

