Appartement à vendre à Sanremo
€ 580.000
Réf. 2Q10

134 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 8

Élégant appartement de quatre pièces entièrement rénové avec une grande terrasse, à vendre à San Remo.

Cet élégant appartement de quatre pièces à vendre à San Remo est situé dans un quartier plat, à proximité des plages et de toutes les principales commodités, au sein d’un immeuble de standing doté d’un service de conciergerie.

L’appartement s’ouvre sur une hall d'entrée et comprend une cuisine séparée avec coin repas, actuellement utilisée comme petit bureau, d’où l’on accède à un balcon de service. L’espace nuit se compose de deux spacieuses chambres doubles et d’une troisième chambre, aujourd’hui aménagée en salon et coin télévision, ainsi que de deux salles de bains.

De plus, le bien dispose d’un grand salon lumineux, relié à deux balcons séparés et à une splendide terrasse de plus de 30 m2. Parfaitement aménagée en salon extérieur, la terrasse offre une vue partielle sur la mer et comprend également un débarras extérieur fermé très pratique.

La propriété est complétée par une cave pratique, et il est possible de se garer sur les places de parking communes.

Cet élégant appartement de quatre pièces à vendre à San Remo a été entièrement rénové il y a quelques années, avec une attention particulière portée à la qualité des matériaux et des finitions.

Grâce à ses pièces spacieuses, à sa grande terrasse et à son emplacement pratique et plat, cet appartement à vendre à San Remo constitue une solution idéale tant comme résidence principale que comme confortable maison de vacances.

Attestations

Classe énergétique: D	**EP glnr**: 124.43 kwh/□

Caractéristiques

Surface m2: 134 m2	Chambre(s): 3
Salle(s) de bain: 2	Nombre de pièces: 8
Étage: 3	Chauffage: Individuel
Ascenseur: Oui	Balcon: Present, 10 m2
Terrasse: Présent, 30 m2	Buanderie
Cave : 10 □	Climatisation
Vue sur mer	Distance de la mer : 250 mt

Proche de

Salle de Gym	Terrains de Tennis
Piste cyclable	Parc
Gare de train	Transport public
École primaire	Collège
Café / Restaurant	Poste / Banque

LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - Sanremo (IM) - +39 0184 574262
sanremo@casamare.net - https://www.casamare.net/fr
TVA 01056840083