Appartement à vendre à Bordighera
€ 320.000
Réf. 3T02

71 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 3

Appartement de trois pièces rénové et meublé à vendre à Bordighera, avec place de parking et terrasse.

Idéal aussi bien comme résidence principale que comme maison de vacances ou investissement, cet appartement à vendre de trois pièces récemment rénové et meublé avec goût est situé dans un quartier semi-central et calme de Bordighera, à quelques pas du Piatti Tennis Center.

Il est situé au premier étage d'un petit immeuble bien entretenu, niché dans un cadre intime et calme, en retrait de la rue et sans vue directe sur la voie publique. Il bénéficie en outre d'une agréable exposition sur trois côtés, ce qui garantit une bonne luminosité et une bonne aération des pièces.

L’agencement intérieur comprend un salon accueillant avec cuisine ouverte, entièrement meublée et équipée, donnant accès à une terrasse agréable, idéale pour déjeuner en plein air ou se détendre. L’espace nuit se compose d’une chambre double, d’une chambre simple avec un lit double et d’une salle de bains dotée d’une fenêtre.
Un garage privé et une cave complètent la propriété. Un deuxième garage est disponible à la vente. Un autre atout est la présence d’un ascenseur qui relie directement le garage à l’étage de l’appartement, pour un confort optimal.

Il s'agit d'une solution calme, confortable et prête à emménager, située dans un emplacement stratégique à Bordighera, à

proximité des principaux services et du Piatti Tennis Center, tout en étant nichée dans un cadre intimiste.

Attestations

Classe énergétique: C

EP glnr: 62.01 kwh/

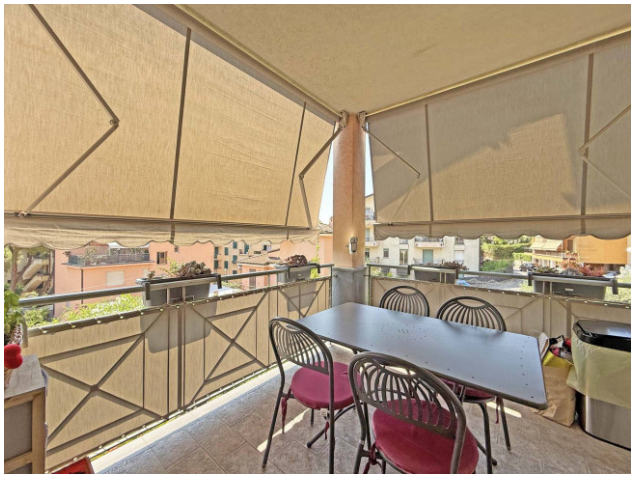
Caractéristiques

Surface m2: 71 m2	Chambre(s): 2
Salle(s) de bain: 1	Nombre de pièces: 3
Étage: 1	Chauffage: Individuel
Ascenseur: Oui	Balcon: Present
Terrasse: Présent	Box: Singulier
Cave	Distance de la mer : 1800 mt

Proche de

Club de tennis	Transport public
École primaire	Café / Restaurant

LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.casamare.net/fr
TVA 01056840083



LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.casamare.net/fr
TVA 01056840083