Villa à vendre à Vasia
€ 190.000
Réf. 6V16

200 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 6

Castello di Pietralata, une ancienne forteresse où l'histoire rencontre le paysage ligure.

Au coeur de l'arrière-pays ligure, sur les hauteurs de la vallée du Prino, se trouve Prelà Castello, ancien centre du Comté de Pietralata et siège de son château historique. Ici, entre les pierres de cette forteresse médiévale et les oliveraies de la Ligurie occidentale, se sont entrelacées pendant des siècles les destinées de certaines des plus importantes familles de la région : les comtes de Vintimille, les Grimaldi, les Doria, les Lascaris et la Maison de Savoie.

L'emplacement du château n'était pas le fruit du hasard : l'ancien village occupait une position stratégique le long des voies reliant la côte aux vallées de l'arrière-pays. Les traces de ce passé sont encore visibles aujourd'hui dans le village, son architecture et le paysage environnant.
C'est dans ce cadre historique que se trouve le château aujourd'hui proposé à la vente : un ancien ensemble préservé et à l'écart, immergé dans la verdure et dominant le cœur historique de Prelà. Les origines du château, qui remontent aux XIIIe et XIVe siècles, sont encore visibles à travers une tour médiévale et une ancienne citerne, témoignages authentiques de son histoire et de son caractère. Depuis le château, le regard s'ouvre sur la vallée du Prino et les collines environnantes, dans un environnement offrant une grande intimité.

Le château comprend plusieurs pièces, des espaces annexes et différents volumes à interpréter selon le projet de son

futur propriétaire : un ensemble destiné à ceux qui sauront en reconnaître la valeur authentique et souhaitent le transformer sans en perdre l'identité.

Un château à vivre, mais surtout à interpréter.
Acquérir ce château, ce n'est pas simplement acheter des murs et des mètres carrés : c'est prendre possession d'un lieu qui, pendant des siècles, fut le théâtre du pouvoir, des alliances et des passions, un château unique pour ceux qui ne recherchent pas simplement une propriété, mais une histoire à poursuivre.

Attestations

Classe énergétique: Non applicable

Caractéristiques

Surface m2: 200 m2	Chambre(s): 2
Salle(s) de bain: 2	Nombre de pièces: 6
Étage: Duplex	Terrasse: Présent
Jardin: Privé, 2.500 m2	Vue sur mer
Distance de la mer : 14	

LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.casamare.net/fr
TVA 01056840083