Appartement à vendre à Sanremo
€ 380.000
Réf. 2Q12

153 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 6

Charmant appartement de caractère à vendre à Coldirodi, San Remo.

Cet appartement à vendre est situé dans le pittoresque village médiéval de Coldirodi qui se trove sur les hauteurs entre Sanremo et Ospedaletti. Coldirodi dispose de toutes les commodités essentielles, notamment des cafés, des restaurants, une pharmacie et un supermarché, tandis que les plages de San Remo et d'Ospedaletti ne sont qu'à quelques minutes en voiture.

L'appartement a été entièrement rénové, alliant des éléments rustiques traditionnels à des finitions modernes. Réparti sur plusieurs niveaux, il offre des espaces intérieurs spacieux et bien agencés. L'entrée, dotée d'une grande armoire encastrée, mène à une cuisine spacieuse avec coin repas, dotée d'éléments en maçonnerie traditionnels, et donnant directement sur la cour privée. Nous trouvons par la suite le salon séparé avec un magnifique plafond voûté, deux chambres doubles, une troisième chambre plus petite actuellement utilisée comme bureau, un dressing et deux salles de bains. La cour privée comprend un charmant petit jardin, un auvant couvert et une buanderie pratique et fermée.

Cet appartement de charme à vendre à Coldirodi, près de San Remo, est prêt à être emménagé et constitue un excellent choix, que ce soit comme résidence principale ou comme résidence secondaire, pour ceux qui souhaitent profiter du charme d'un village historique de Ligurie, avec toutes les commodités à proximité et la mer Méditerranée à seulement

quelques minutes.

Attestations

Classe énergétique: E

EP glnr: 245.31 kwh/

Caractéristiques

Surface m2: 153 m2

Chambre(s): 3

Salle(s) de bain: 2

Nombre de pièces: 6

Étage: Multi-étage

Chauffage: Individuel

Jardin: Privé, 50 m2

Buanderie

Cave : 7

Climatisation

Distance de la mer : 3 km

Proche de

Parc

Transport public

École primaire

Café / Restaurant

Poste / Banque

LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - Sanremo (IM) - +39 0184 574262
sanremo@casamare.net - https://www.casamare.net/fr
TVA 01056840083