

## Квартира в продажа в Imperia

### € 1.450.000

### Код объекта 6Q58



**279 м2 | Ванных комнат: 3 | Комнаты: 3 | Общее количество комнат: 12**

Продажа элитных апартаментов с частным садом, рядом с морем и пляжами в Италии, Лигурия, Империя.

Одна из наиболее престижных, центральных, резиденциальных локаций главного города одноименной провинции Империя, пешая доступность до всей городской инфраструктуры: магазины, рестораны, бары, кафе, а также, велосипедная дорожка, продаются шикарные апартаменты с частным приусадебным участком рядом с морем и пляжами в Италии, регион Лигурия, город Империя.

Эти элитные апартаменты с частным садом в продаже недалеко от моря и пляжей в Италии, Западная Лигурия, Империя, находятся в престижной, исторической вилле построенной в XIX веке и имеющей свой непередаваемый шарм и роскошь, гармонично встроенной в пейзажный контекст и зеленые насаждения, характерные для Средиземноморского типа климата, и состоят из 2-ух уровней, на которых находятся:

- первый: просторная прихожая, большая гостиная с высокими, сводчатыми потолками, выполненными из камня, обеденная комната, комната релакса, ванная комната, прачечная, кладовая, комната многоцелевого назначения;
- второй: большая гостиная с обеденной зоной для приемов гостей, кухня, 3 спальни, 2 ванные комнаты.

Также, в цену этих элитных апартаментов в продаже у моря и пляжей в Италии, Лигурия, Империя, входит приватный гаражный бокс - очевидное и очень редкое преимущество для данной локации.

## Сертификаты

Класс энергоэффективности: G

EP gInr: 101.20 kwh/□

## Характеристики

Этаж: Бельэтаж

Автономное отопление: Автономный

Балконы: Есть

Терраса: Есть

Ъ: 1

Сад: Частный, 400 м2

Гараж: Двойной, 37 м2

Погреб к вину

Вид на море

Расстояние от моря : 140 mt

## Поблизости

Гимнастический зал

Теннисные корты

Велосипедные дорожки

Игровые площадки

Транспорт

Кафе

Почтовые офисы

