

Квартира в продажа в Sanremo

€ 315.000

Код объекта 2T13



104 м2 | Ванных комнат: 2 | Комнаты: 2 | Общее количество комнат: 5

Продажа инвестиционной недвижимости - квартира, а именно, "голая собственность" у моря и пляжей в Сан-Ремо, Лигурия, Италия.

Центральная, одна из наиболее престижных, резиденциальных локаций итальянского курорта Сан Ремо, регион Лигурия, пешая доступность до всей городской инфраструктуры: магазины, бары, рестораны, кафе, центральная набережная, русская церковь, казино, главная пешеходная улица для шоппинга - Виа Маттеотти, продается инвестиционная недвижимость - квартира, более точно, "голая собственность", с террасой в нескольких минутах ходьбы от моря и пляжей в Италии.

Эта просторная трехкомнатная квартира - "голая собственность", с террасой рядом с морем и пляжами в продаже в Санремо, Западная Лигурия, Италия, состоит из прихожей, гостиной, кухни, 2 спален, 2 ванных комнат, просторной террасы и балкона.

Также, в цену включены парковочное место и кладовое помещение.

Что означает "голая собственность"?

Это означает, что вы становитесь собственником недвижимости, в то время как третье лицо сохраняет "право

пользования" на период всей своей жизни.

Таким образом, пользователь сохраняет "право проживания и пользования" квартирой, в то время как владелец без права пользования сможет полностью распорядиться недвижимостью только после истечения срока действия "права пользования".

По этой причине приобретение "права собственности" без владельца, как правило, подходит для тех, кто ищет среднесрочные или долгосрочные инвестиции возможности в недвижимость, а не для немедленного переезда.

Сертификаты

Класс энергоэффективности: D

EP glnr: 107.91 kwh/□

Характеристики

Этаж: 5

Автономное отопление: Централизованный со счетчиками потребле

Парковка для автомобиля: Открытое

Лифт: Да

Балконы: Есть, 3 м2

Терраса: Есть, 15 м2

ъ: 1

Сад: Муниципалитет

Погреб к вину : 4 □

Кондиционер

Расстояние от моря : 150 mt

Поблизости

Гимнастический зал

Теннисные корты

Велосипедные дорожки

Игровые площадки

Общественный транспорт

Бар / Ресторан

Почта / Банк

