

## Вилла в продажа в Bordighera

### € 645.000

### Код объекта 3V58



**198 м2 | Ванных комнат: 3 | Комнаты: 3 | Общее количество комнат: 6**

Купить виллу у моря в Бордигере, Лигурия, Италия.

В центральном районе города Бордигера, всего в двух шагах от пляжей, продается капитально реконструированная вилла с внутренним двориком-садом, гаражом и открытой парковкой.

Ренновированная вилла у моря в продаже в Лигурии, Бордигера, Италия, имеет 3 этажа, на которых расположены:

Первый (высокий): прихожая, просторная гостиная с зонами столовой и отдыха, кухня и санузел;

Второй: 2 спальни типа master с выходом на балкон, третья комната с видом на холмы Бордигеры и ванная комната с окном;

Цокольный: таверна-столовая со встроенной кухней, и отдельным входом из сада, кладовая и санузел.

Окружает виллу в Бордигере приватный земельный участок-сад, площадью 300 м.кв., с зонами парковки на 2 авто и отдельно стоящим гаражом для третьей машины или же, который может быть использован в качестве подсобного помещения.

## Сертификаты

Класс энергоэффективности: G

EPI: 160 kwh/□

## Характеристики

Этаж: На несколько этажей

Автономное отопление: Автономный

Парковка для автомобиля: Открытое

Балконы: Есть

Терраса: Есть

Сад: Частный

Гараж: Одно машиноместо

Чулан

Погреб для вина

Расстояние от моря : 200 mt

## Поблизости

Гимнастический зал

Теннисные корты

Велосипедные дорожки

Игровые площадки

Траспорт

Кафе

Почтовые офисы

